



Tuinnummer:
-------------

# Formulier voor verzoek tot te koop zetten van tuinhuis

Onderstaande a.u.b. bij voorkeur in blokletters invullen

Naam: Voorletters:

Adres: Nummer:

Postcode: Woonplaats:

Telefoon: Mobiel:

Datum:

Handtekening: .....

Ik bepaal de verkoopprijs op: € 

--	--	--	--	--	--	--	--

De verkoopprijs is WEL / NIET inclusief betaalde grondhuur en contributie.

De verkoopprijs is WEL / NIET inclusief inboedel.

Het tuinhuis is WEL / NIET aangesloten op elektriciteit.

Het lidmaatschap houdt pas op als uw tuinhuis verkocht is. Dus alle verplichtingen blijven van kracht tot het verkocht is.  
Indien u dit formulier heeft ingevuld voor 1 oktober van het lopende jaar, kunt u in aanmerking komen voor teruggave van de grondhuur voor het komende jaar. U dient dit wel met de verkopende partij te bespreken, aangezien zij dan de grondhuur moet betalen bij de verkoop.

---

Na invulling van dit formulier kunt u deze sturen aan:

ATV Ommoord  
Koperpad 45  
3068 PP Rotterdam

Of afgeven in de bestuurskamer tijdens het spreekuur op zaterdag van 11.00 tot 13.00 uur.

**WAT TE DOEN BIJ VERKOOP VAN UW TUINHUISJE Z.O.Z.**

#### Wat te doen voor de verkoper?

- ☺ Kandidaat-leden worden op nummer geïnformeerd over uw huisje
- ☺ Nadat er geen interesse wordt getoond voor koop
- ☺ Kan u dient zelf zorg te dragen voor een kandidaat koper.
- ☺ Deze kandidaat koper dient een vaste woonverblijfplaats te hebben.
- ☺ De koper dient in de regio Rotterdam te wonen in een straal van pakweg 20 km.
- ☺ De verkopende en kopende partij dienen zich samen te melden bij het bestuur.

#### Hulp bij de verkoop kandidaat-kopers.

- ☺ Het bestuur schrijft kandidaat-kopers aan en breng ze met u in contact.

#### Hulp bij de verkoop.

- ☺ Deze gegevens worden van de verkoop worden doorgegeven aan de kandidaat-koper.
- ☺ U kunt foto's sturen welke wij doorsturen aan de kandidaat-koper.
- ☺ Eventuele tekst aanpassingen dient u digitaal aan te leveren.

#### Afhandeling voor verkoper.

- ☺ De verkoper komt samen met de koper naar de bestuurskamer voor afronding.
- ☺ De verkoper levert met goedkeuring van de koper de waterstand (meter) aan.
- ☺ Het bestuur zal de meterstand elektra opnemen.

#### Eindafrekening verkoper.

- ☺ De verkoper dient per direct de eindafrekening te voldoen bestaande uit
- ☺ Het verbruikte water.
- ☺ Het verbruik van de elektra.
- ☺ Inleveren van de digitale of sleutels van het hek (per gemiste sleutel wordt er € 25,00 in rekening gebracht).
- ☺ Eventuele betaal achterstand.
- ☺ Niet gemaakte werkuren.
- ☺ Eventuele vooruitbetalingen d.m.v. sparen bij bestuur worden z.s.m. terug gestort.
- ☺ Bij spaarkas tegoeden dient u contact op te nemen met de spaarkas commissie.

#### Wat te doen voor de koper?

- ☺ Kom samen met de verkoper naar de bestuurskamer.
- ☺ U levert een copy van uw paspoort
- ☺ Zo dat was het dan alleen nog ff je lidmaatschap (kost je wel € 186,50) betalen.

Nooit doen, je huisje buiten het bestuur om verkopen of kopen, alleen maar verdriet wees verstandig.